



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА

664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11 www.admirk.ru

тел. 52-00-03

от 06.06.16 № 405-Д-281516

на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО УК «Н-Лисиха»
А.С. Трофимовой

Уважаемая Анна Сергеевна!

В адрес администрации города Иркутска поступило уведомление службы государственного жилищного надзора Иркутской области (вх. № 018-51-1414/6 от 06.05.2016 г.) о непогашенной задолженности в размере, указанном в уведомлении службы от 05.11.2015 г. № 86-37-9817/15, направленном владельцу специального счета ООО УК «Н-Лисиха», и о не представлении документов, подтверждающих погашение такой задолженности, возникшей в многоквартирном доме № 234-В/2 ул. Байкальская. Копия прилагается.

В связи с чем, в соответствии с ч. 10 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации администрацией города Иркутска принято решение о формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 234-В/2 ул. Байкальская на счете регионального оператора. Направляем Вам постановление администрации города Иркутска о внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 08.07.2014 г. № 031-06-845/14 «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора – специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области».

Дополнительно уведомляю Вас, что владелец специального счета ООО УК «Н-Лисиха» обязан перечислить средства, находящиеся на специальном счете, на счет регионального оператора в течение одного месяца с момента получения такого решения администрации города Иркутска.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Заместитель мэра - председатель
комитета городского обустройства
администрации г. Иркутска

Е.В. Дроков

Исп.: Кашкарева Т.В., тел.: 52-00-55

Вх. № 85

06 ИЮН 2016



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664011 г. Иркутск, ул. Дзержинского, 36 литер А
тел. (3952) 70-33-50

e-mail: zhilnadzor@govirk.ru

Иркутск № 16-12-9/11
на № _____ от _____

Председателю правления
ООО УК «Н-Лисиха»
А.С Трофимовой

664075, г. Иркутск,
ул. Байкальская, 234-в/1

Уведомление

На основании сведений, полученных в соответствии с частью 3 статьи 172 ЖК РФ, размер фактических поступлений взносов на капитальный ремонт составляет сумму 16 904,63 руб., а это менее чем пятьдесят процентов от размера представленных к оплате счетов на сумму 465 469,28 руб.

В соответствии с пунктом 9 статьи 173 ЖК РФ, владелец специального счета, получивший уведомление органа государственного жилищного надзора, указанное в части 8 настоящей статьи, не позднее чем в течение пяти дней информирует в письменной форме и с использованием системы собственников помещений в данном многоквартирном доме, имеющих задолженность, послужившую основанием для направления указанного уведомления органа государственного жилищного надзора, о необходимости погашения задолженности и предпринимает меры, направленные на ее погашение. В случае отсутствия погашения такой задолженности за два месяца до истечения срока, установленного в соответствии с частью 8 настоящей статьи, владелец специального счета обязан инициировать проведение общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме в целях принятия решения о порядке погашения задолженности.

Согласно пункту 10 статьи 173 ЖК РФ, если в течение пяти месяцев с даты получения уведомления, указанного в части 8 настоящей статьи, задолженность не была погашена в размере, указанном в уведомлении органа государственного жилищного надзора, и последнему не представлены документы, подтверждающие погашение такой задолженности, орган государственного жилищного надзора уведомляет об этом орган местного самоуправления, который в течение месяца принимает решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и направляет такое решение владельцу специального счета. Владелец специального счета обязан перечислить средства, находящиеся на специальном счете, на счет регионального оператора в течение одного месяца с момента получения такого решения органа местного самоуправления. В случае, если владелец специального счета не перечислил средства, находящиеся на специальном счете, на счет регионального оператора в срок, установленный

настоящей частью, региональный оператор, любой собственник помещения многоквартирном доме, орган местного самоуправления вправе обратиться в суд, заявлением о взыскании средств, находящихся на специальном счете, перечислением их на счет регионального оператора.

На основании вышеизложенного, прошу принять необходимые меры собственникам помещений по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 234-в/2.

Временно замещающая должность
руководителя службы



И.В. Савинцев

Исполнитель,
Салек Яна Владимировна
тел. (3952) 70-33-40



Мэру города Иркутска
Д.В. Бердникову

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011 г. Иркутск, ул. Дзержинского, 36, литер А
тел. (3952) 70-33-50

ул. Ленина, 14
г. Иркутск 664025.

15.01.2016 № 28.37 6379/16
на № _____ от _____

Уважаемый Дмитрий Викторович!

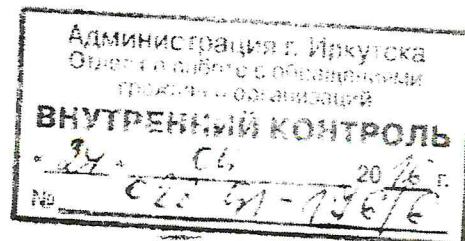
Во исполнение пункта 10 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) уведомляем о непогашенной задолженности в размере, указанном в уведомлении службы государственного жилищного надзора Иркутской области от 05.11.2015 (исх. № 86-37-9817-15), направленном председателю правления ООО УК «Н-Лисиха», и о не представлении документов, подтверждающих погашение такой задолженности, возникшей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 234-в/2.

Просим принять меры в отношении владельца специального счета согласно ЖК РФ.

Приложение: копия уведомления службы государственного жилищного надзора Иркутской области от 05.11.2015 (исх. № 86-37-9817-15)

Руководитель службы

Д.А. Воронов



К.Е. Червоная
(3952) 70-33-40

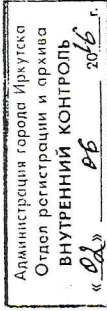


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2016 № 031-06-523/6

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 08.07.2014 № 031-06-845/14



Учитывая уведомление службы государственного жилищного надзора Иркутской области от 27.04.2016 № 86-37-5754/16, руководствуясь ст. 170, ч. 10 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 08.07.2014 № 031-06-845/14 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора – специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области», с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 19.04.2016 № 031-06-362/6 (далее – постановление), следующее изменение:

- 1) пункт 2059 Приложения № 1 к постановлению исключить;
- 2) Приложение № 1 к постановлению дополнить пунктом 493¹ следующего содержания:

«

493 ¹	ул.	Байкальская	234В/2
------------------	-----	-------------	--------

 ».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления

администрации города Иркутска от 08.07.2014 № 031-06-845/14 информационную справку о дате внесения в него изменений в постановление.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска **Д.В. Бердников**

